

Смета доходов и расходов ТСН «Гранд Капитал»

1. Доходы			
№ п/п	Источник поступления	Период оплаты предоставляемых услуг	
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1.1.	Платежи собственников помещений	15 746 483,39	16 352 091,17
2. Расходы			
№ п/п	Наименование услуг (работ)	Период предоставляемых услуг	
		5	6
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1. По тарифам на услуги, оказываемые для помещений (жилых и нежилых)		руб.	руб.
1.1.	Содержание общего имущества	4 932 273,11	5 130 682,91
1.2.	Текущий ремонт общего имущества	3 096 522,32	3 274 739,43
1.3.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	1 140 856,39	1 231 042,67
1.4.	Очистка мусоропроводов (парадные №№ 3,5)	58 641,34	61 760,56
1.5.	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства, оборудования контроля доступа	121 919,12	121 919,12
1.6.	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	198 409,81	198 409,81
	Содержание и ремонт лифтов		
	Парадная №1	127 773,83	131 674,13
	Парадная №2	151 567,10	156 024,96
	Парадная №3	127 648,90	115 147,20
	Парадная №4	151 352,78	156 183,19
	Парадная №5	127 708,87	131 679,10
1.7.	Парадная №6	151 417,73	155 941,63
	Парадная №7	127 728,49	131 538,80
	Парадная №8	151 460,44	156 001,58
	Парадная №9	127 689,10	131 578,10
	Парадная №10	127 629,00	131 542,96
	Парадная №11	349 554,00	361 377,15
	Эксплуатация коллективных приборов учета используемых энергетических ресурсов:		
1.8.	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	31 565,20	31 565,20
	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии	243 502,95	243 502,95
	Эксплуатация приборов учета холодной воды	27 055,88	27 055,88
1.9.	Очистка мусорных баков и мусоросборочных площадок (парадные №№1,2,3,4,5,10,11)	230 374,14	251 004,66
1.10.	Диспетчерская служба	1 041 651,49	1 082 235,31
1.11.	Административно-хозяйственные расходы	2 660 495,14	2 660 495,14
	Ком.ресурсы, потр. в целях содержания общ. им-ва в мкд		
1.12.	Холодная вода*	36,54/47,11	39,72/51,22
	Горячая вода*	2111,40/3337,15	2318,32/3790,45
	Электрическая энергия(дневная/ночная зона/одностав.)*	4,88/2,67/4,28	5,31/2,90/4,65
1.13.	Антенна (250 точек подключения)	187 500,00	195 000,00
1.14.	Обслуживание системы видеонаблюдения	54 186,28	83 988,73
2. По оплате коммунальных услуг*			
2.1.	Тепловая энергия, расчет за коммунальную услугу по отоплению за Гкал (жилые/нежилые помещения)	2111,40/3337,15	2318,32/3790,45
2.2.	Горячее водоснабжение за куб.м. (жилые/нежилые помещения)	126,68/200,23	139,09/227,43
2.3.	Холодное водоснабжение за куб.м.	36,54/47,11	39,72/51,22
2.4.	Обращение с твердыми коммунальными отходами, за куб.м.	1367,57	1463,30
2.5.	Тариф на водоотведение ХВС и ГВС за куб.м.	36,54/55,20	39,72/60,00
	Тариф за эл. энергию, дифференцированный по двум зонам суток		
2.6.	- дневная зона	4,88	5,31
	- ночная зона	2,67	2,90

*На основании выставленных счетов Ресурсоснабжающих организаций по показаниям общедомовых узлов учета